

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dot. postępowania na montaż sufitów systemowych kasetonowych typu „Armstrong” z nowym oświetleniem ledowym wraz z wymianą fragmentów instalacji elektrycznej w pomieszczeniach znajdujących się w budynku przy ul. Piastowskiej 44 w Bielsku-Białej

1. Przedmiot zamówienia obejmuje montaż sufitów systemowych kasetonowych typu „Armstrong” z nowym oświetleniem ledowym wraz z wymianą fragmentów instalacji elektrycznej w pomieszczeniach znajdujących się w przy ul. Piastowskiej 44 w Bielsku-Białej.
2. Zakres prac dotyczy następujących pomieszczeń:
 - parter – 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8a, korytarz wewnętrzny,
 - I piętro – 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, korytarz wewnętrzny,
 - II piętro – 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 223 oraz 225z, korytarz wewnętrzny.
3. Prace związane z przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z:
 - a) Projektem technicznym – **zał. nr 1 do SWZ**;
 - b) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – branża budowlana – **zał. nr 2 do SWZ**;
 - c) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – branża elektryczna – **zał. nr 3 do SWZ**;
 - d) Przedmiarem robót - **zał. nr 4 do SWZ**;
 - e) Niniejszym Opiszem przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) zabezpieczenie terenu na czas wykonywania prac,
 - b) organizacji składowiska materiałów,
 - c) zabezpieczenia wszystkich powierzchni i elementów wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem,
 - d) sprzątnięcia pomieszczenia po remoncie,
 - e) wywozu i utylizacji odpadów z remontu,
 - f) wykonaniu drobnych prac trudnych do przewidzenia, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.
5. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania prac zapewnia Wykonawca.
6. Materiały użyte do realizacji umowy muszą być nowe, w I gatunku i posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać Polskim Normom, wymogom wyborów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

7. Prace mogą być wykonywane w budynku w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 6.30-18.30 oraz w soboty po wcześniejszym uzgodnieniu godzin.
8. Zamawiający udostępni Wykonawcy odpowiednie pomieszczenia magazynowe do składowania materiałów i narzędzi, a także udostępni pomieszczenia socjalne znajdujące się na terenie budynku, jak również przyłącza wody i energii elektrycznej.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową i prawną za wszelkie szkody wyrządzone na mieniu Zamawiającego i na osobach trzecich.
10. Zamawiający wymaga 24 miesięcznej gwarancji na całość zamówienia liczonej od daty podpisania protokołu wykonania prac. W okresie gwarancji Zamawiający wymaga od Wykonawcy zapewnienia realizacji usługi polegającej na usuwaniu usterek w terminie do 14 dni od daty pisemnego jej zgłoszenia Wykonawcy.
11. Prace muszą być wykonywane z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.
12. Zamawiający po podpisaniu umowy dokona wprowadzenia Wykonawcy i przekazania pomieszczeń do remontu.
13. Zamawiający wymaga odbioru prac przez osobę z uprawnieniami budowlanymi wraz z podpisaniem końcowego protokołu wykonania robót.
14. Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy przed przystąpieniem do złożenia oferty dokonali wizji lokalnej obiektu.
15. Wykonawca winien ustalić termin dokonania wizji lokalnej z Zamawiającym, a Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wizji z Wykonawcą w dogodnym dla niego terminie (w dni pracy urzędu w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰).
16. W celu dokonania wizji lokalnej należy kontaktować się z p. Tomaszem Kowalikiem pod nr telefonu 33 822 04 23.